



وتغب باجازة من الاعضاء السادة : ١- سعادة السيد محمد عودة القرعان (مجاز مسية) .

وتغيب بمعلوة من الأعضاء السادة : 1- معالى السيد احمد الطراونة .

۲ معالي الدكتور جمال ناصر .

٣- معالي الدكتور كامل ابو جابر .
 ٤- معالى السيد كامل الشريف .

ه– معالمي الدكتور جواد العناني .

۲- معالي السيدة ليلى شرف .
 ۷- سعادة الدكتور اشرف الكردى .

٨- سعادة السيد سامي مثقال الفايز .

وتغيب عن الجلسة الأعضاء السادة :

وحضر من الحكومة

٩ سيادة الشريف زيد بن شاكر : رئيس الوزراء ووزير الدفاع .

٢- معالي السيد عبدالرؤوف الروايدة :
 نائب رئيس الوزراء ووزير التربية والتعليم .

٣- معالي الدكتور خالد الكركي : نائب
 رئيس الوزراء ووزير الاعلام .

 4- معالي السيد ابراهيم عز الدين : وزير الدولة لشؤون رئاسة الوزراء
 6- معالى السيد باسل جردانة : وزير المالية .

 ٧- معالي السيد جمال الخريشا : وزير الدولة .

 ٨- فعالي السيد صلامة حماد : وزير الداخلية .

 ۹- معالمي الدكتور راتب السعود : وزير التعليم العالى .

١٠ معالى السيد هشام التل: وزير العدل.
 ١١ معالى الدكتور عبد المجيد العزام: وزير الدؤة للشؤون البراانية.

17 معالي الدكتور نادر ابو الشعر : وزير العمل .

۱۳- معالي السيد نادر الظهيرات: وزير الشؤون البلدية والقروية والبيئة .
۱٤- معالى الدكتور محى الدين ثوق : وزير

التنمية الادارية . مفح مدال ال

١٥ - معالي السيد سميح دروزة : وزير
 الطائة والثروة المعدنية .

 ١٦ معالي السيد عبدالاله الخطيب : وزير السياحة والآثار

۱۷ معالي السيدة سلوى المصري : وزير
 التنمية الاجتماعية .

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المتقدة في ١٩٩٥/١/١٧م

دولة رئيس انجلس :



بسم الله الرحمن الرحيم النصاب قانوني واعلن بدء الجلسة ،

جدول الاصدال السيد العام : السيد الامين العام :
1- تلاوة محمقة الجلسة السابقة
دولة روس الجلس : طر يوانق المجلس
الكريم على محضر الجلسة السابقة واعقاء
الأمين العام من الملاوة ؟
الجمين المواقدة ؟



السيد الامين العام :

۲- الاجازات والاعتدارات
 ۱- طلب معلرة مقدم من معالي الدكتور
 جفال ناصر المحترم .

٢- طلب معلوة مقدم من معالي الدكتور
 كامل ابو جابر المحترم
 مدر الله مدارة مقام من معالد السيد كامل

 γ- طلب معارة مقدم من سعادة السيد سامي مثال الفايز أنحري
 γ- طلب معارة مقدم من سعادة الدكتور اشرف الكردي المحترم

ع- طلب معارة مقدم من معالى الدكتور

٥- طلب معذرة مقدم من معالي السيدة ليلي

جواد العناني المحترم

شرف المحترمة .



الجميع : موافقون .

دولة رئيس المجلس : الحقيقة يسرني في بداية هذه الجلسة حيث يلتقى مجلس الاعيان بسيادة الشريف زيد بن شاكر وحكومته أن أرحب بسيادته وبفريقه الوزاري .

كلنا ايمان بأن التعاون بين مجلس الامة مجلس الاعيان والسلطة التنفيذية وحكومة ميادة الشريف أن يكون على أعلى مستوى من المسؤولية وحمل الامانة .

متمنياً لسيادته ولحكومته كل التوفيق والنجاح في خدمة الاردن الغالي في ظل صاحب الجلالة الملك الحسين المعظم ، ويتابع المحلس جدول الاعمال . اهلاً وسهلاً

السيد الامين العام:

٣- الكتب الواردة .

أ- كتاب معالى رئيس مجلس النواب رقم (٩٤) تاريخ ١٩٩٥/١/٨ والمضمر :

مشروع القانون المعدل لقانون الادارة العامة لسنة ١٩٩٤ مع اصرار مجلس النواب على قراره السابق واجراء بعض التعديلات عليه . بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة الأردنية الهاشمية

الرقم : م ق / ۲۷ / ۹۶

التاريخ: ٨ / ١ / ١٩٩٥ م الموافق :

دولة رئيس مجلس الأعيان الأفخم

اشارة لكتابكم رقم (٣٤٩٥) تاريخ ١٩٩٤/١٢/١٣ ، قرر مجلس النواب الثاني عشر في جلسته السادسة عشرة من الدورة العادية الثانية المنعقدة صباح يوم الأربعاء الموافق 1/1/9 الاصرار على قرار مجلس النواب بشأن مشروع القانون المعدل لقانون الادارة العامة لسنة ١٩٩٤ للعاد من مجلسكم الكريم مع اجراء بعض التعديلات .

أيعث لدولتكم نسختين من مشروع القانون المذكور للتكرم بعرضه على مجلسكم الكريم لإجراء المقتضى .

وتفضلوا يقبول فالتي الاحترام ,,,

م. سعد هايل السرور / رئيس مجلس النواب

دولة رئيس انجلس : هل يوافق المجلس الكريم على احالته الى اللجنة القانونية ؟ شكراً لكم . تفضل معالى الاستاذ جودت السبول .

السيد جودت السبول : شكرا سيدي الرئيس ، طبعاً انا مع المجلس الموقر بقراره باحالته على اللجنة القانونية لكنني أتمنى على مقام الرئاسة الجليلة ان تعمل على دعوة رئيس واعضاء اللجنة القانونية في ماجلس النواب الموقر لنشترك معاً في إعادة دراسة هذا المشروع . وأنا والق من أننا سنخرج في تصور مشترك يسعف المجلسين معا ويحقق الغاية الستهدفة من هذا المشروع وشكراً سيدي

دولة رئيس المجلس : معالى الاستاذ مقرر اللجنة الحقيقة أخبرت معالى رئيس اللجنة القانونية في مجلس النواب ورجوته أن يحضر احتماع اللجنة القانونية بعد انتهالنا من هذه الجلسة لان امامنا عدة قوانين لا نريد أن نبقيها فترة اطول بل يجب أن نبدأ بدراستها ورجوته إذا كان يرى ان يحضر أي عدد من الحواننا في

اللجنة القانونية في مجلس النواب ووعد بذلك أن يحضر هذا اليوم بعد انتهائنا من هذه الجلسة لاننا مع اللجنة القانونية سنتابع اجتماع اللجنة

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية للتعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م

القانونية في قاعة الصور ، بعد الانتهاء من هذه الجلسة ، تفضل استاذ جودت . السد جودت السول :



شكراً ، ابتداءاً وإنا استذكر ما دار بيننا من حديث في هذا الشأن فانني ما زلت على اعتقادي بأن مشاركة اللجنة برمتها في الاجتماع سيكون اكثر جدوى واكثر انتاجية وأن مشاركة معالى رئيس اللجنة وحده مع كل الاحترام والتقدير لمعاليه لن يكون بمستوى مشاركة اللجنة برمتها . لأن ذلك سيثرينا وسيثري النقاش المشترك الموضوع برمته فاتمنى

على دولتكم اذا تكرمتم بتوجيه بهذا الشأن للاتصال يبقية اعضاء اللجنة لعل ذلك يتحقق لان فيه راحة للمجلسين وتحقيقاً للغاية المستهدفة وهي غاية مشروعة ونبيلة ونسلم معاً بوجاهتها وشكراً سيدي الرئيس. .

دولة رئيس المجلس : شكراً معالى الاخ، الاستاذ الدكتور كمال الشاعر.

الدكتور كمال الشاعر:



شكراً سيدي الرئيس ، اعتقد أن توجهكم ميدي بدعوة رئيس اللجنة والطلب منه أن يحضر معه من يشاء من لجنته هو الاسلوب الاكثر انتاجية فاذا رأى من المتاسب ان يحضر معه ثلاثة أو اربعة أو خمسة فهذا أمر يعود له والى لجنته وشكراً .

دولة رئيس الجلس : ان شاء الله سيتحقق هذا الهدف بالطريقة المقترحة . و هذا هو نص مشروع القانون المعدل لقانون الادارة العامة لسنة ١٩٩٤ ، (للعاد من مجلس الاعيان) كما أقره مجلس النواب وكِما أحاله المجلس الى لجنته القانونية . ١



الأسباب الموجبة لعدم الأخذ بقرار مجلس الأعيان الموقر

برد مشروع القانون المعدل لقانون الادارة العامة لسنة ١٩٩٤

ان المجلس وقد اطلع على الأسباب الموجبة للرد كما وردت من مجلس الأعيان الموقر وعلى قرار المخالفة الواردة عليها وبعض المذكرات ذات العلاقة وبعد إعادة النظر والتدقيق في الأحكام الدستورية

- ١ أن الصلاحيات التي يملك مجلس الوزراء إصدار أنظمة لتنظيمها بموجب أحكام الفقرة الثانية من المادة ٥٥ من الدستور تقتصر على كل شأن أو صلاحية لم يعهد بها بموجب أي قانون أو تشريع الى أي شخص أو هيئة اخرى .
- ٢ أن مشروع القانون المعدل يقع على الصلاحيات التي تضمتها قوانين وتشريعات اختصت السلطة التشريعية بها واخرجتها بذلك من دائرة ما يقع بضمن اختصاص مجلس الوزراء التي ورد النص العام عليها في المادة ١/٤٥ من الدستور .
- ٣ ان من يملك إعطاء الصلاحية يملك وحده ودون غيره إجازة تفويضها لغير من أعطبت له وعلى ان يتم ذلك بالوسيلة ذاتها التي اعطيت فيها الصلاحية ابتناء ولا يملك الغير المقصود تفويض هذه الصلاحية لاي كان ومهما كانت وسيلة ذلك .
- إن لا تعارض بين أن يصدر مجلس الوزراء انظمة لتنظيم الصلاحيات التي لم يعهد بها لغيره بموجب تشريع وبين أن يحدد المشرع فيما اختص به نفسه من شؤون الصلاحيات والجهات والأشخاص التي يرى توليها من قبلهم وله أن يجيز أر بمنع تفويض هذه الصلاحيات من قبلهم للغير وبتشريع من المرتبة ذاتها .

وبالنتيجة ولما كان للشروع المعدل محل البحث يتعلق بالصلاحيات التي تخرج أساسأ من دائرة اختصاص مجلس الوزراء ويقع على قانون أصدره المشرع بارادته ويتعلق بقوانين يمكن تعديل ما ورد فيها بقانون لاحق من المرتبة اياها ، قان المجلس برى ان يتوافق مع أحكام الدستور ويأتي تطبيقاً لها وانسجاماً معها ، ويوصي المجلس مجلس الأعيان الموقر بالتأكيد على إقرار المشروع من حيث المبدأ مع مراعاة التعديلات التي أجراها مجلس النواب على مواد مشروع القانون مما اقتضته الاعتبارات القانونية .

ب - كتاب معالي رئيس مجلس النواب رقم (٩٥) تاريخ ١٩٩٥/١/٨ والتنضمن موالفة

مشروع القانون للمدل لقانون معهد الادارة العامة لسنة ١٩٩٤ كما ورد من الحكومة .

مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤

قانون معدل لقانون الادارة العامة

(المعاد من مجلس الاعيان)

كما أقره مجلس النواب

المادة ١-- يسمى هذا الفانون (قانون معدل لقانون الادارة العامة لسنة ١٩٩٤) ويقرأ مع قانون الادارة العامة رقم (١٠) لسنة ١٩٦٥ للشار اليه فيما يلي بالقانون الأصلي وما طرأ عليه من تعديلات كقانون واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢-يلخي نص المادة (٥) من القانون الأصلى ويستعاض عنه بالنص التالي :

- أ- لمجلس الوزراء ان يفوض اي مجلس وزاري متخصص أو رئيس الوزراء أو نائبه أو أي وزير أياً من صلاحياته الادارية المنصوص عليها في القوانين على ان تحدد تلك الصلاحيات حصراً ، ويستثنى من ذلك التقويض الصلاحيات المناطة بمجلس الوزراء بمقتضى احكام قانون ايجار وبيع الاموال غير المنقولة من الاجانب وقانون تشجيع الاستثمار فيما يتعلق بغير الاردنيين .
- ب- لرئيس الوزراء أن يغوض نائبه أو أي وزير أيا من صلاحياته المنصوص عليها في القوانين
- ج- يمارس نائب رئيس الوزراء صلاحيات رئيس الوزراء المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المعبول بها في حالة غيابه عن المملكة ، وإذا كان لرئيس الوزراء أكثر من نائب واحد فيمارس صلاحياته تلك نائبه الذي يسميه لهذه الغاية .

ar in the first of the second section is the second The second secon

The state of the second state of the second second

رئيس مجلس النواب م. سعد هايل السرور

ح- كتاب معالى رئيس مجلس النواب رقم (٩٦) تاريخ ١٩٩٥/١/٨ والمتضمن موافقة

مشروع القانون المعدل لقانون الكاتب العدل لسنة ١٩٩٤ مع اجراء بعض التعديلات

بسم الله الرحمن الرحيم

الملكة الأردنية الهاشمية

مجلس النواب

الرقم: م ق / ۲۷ / ۹۹

التاريخ: ٨ / ١ / ٥ ٩٩٥ م

دولة رئيس مجلس الأعيان الأفخم

قرر مجلس النواب الثاني عشر في جلسته السادسة عشرة من الدورة العادية الثانية المتعقدة صباح يوم الأربعاء للوافق ١٩٩٥/١/٤ الموافقة على مشروع قانون معدل لقانون الكاتب العدل لسنة ١٩٩٤ ، كما ورد من الحكومة معدلاً .

أبعث لدولتكم أربعين نسخة من مشروع القانون المذكور للتكرم بعرضه على مجلسكم الكريم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

م. معد هايل السرور

رأيس مجلس التواب

دولة رئيس انجلس : هل بوافق المجلس الكريم على احالته الى اللجنة القانونية ؟ شكراً لكم .

و هذا هَوْ نَصْ مُشرِوعَ القانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون الكاتب العدل كما أقره

محصر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م

مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون الكاتب العدل

كما أقره مجلس النواب

المادة ١ - يسمى هذا الفانون (قانون معدل لقانون الكاتب العدل لسنة ١٩٩٤) ويقرأ مع القانون رقم (١١) لسنة ١٩٥٢ المشار اليه فيما يلي بالقانون الأصلي وما طرأ عليه من تعديل كقانون واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢ - تعدل المادة (٣) من القانون الأصلي باضافة الفقرة (٤) بالنص النالي اليها :-

£-أ- يجوز لوزير العدل أن يرخص لأي من القضاه السابقين أو المحامين الاساتذة للقيام بكل الأعمال الموكلة للكاتب العدل أو بعضها .

ب- تحدد اجراءات الترخيص وشروط والكفالة للطلوبة من المرخص له ومتطلبات مكان العمل وشروطه والمالغ للستحقة للمرخص له ونسبتها من الرسوم والأجور عن العاملات المنظمة من قبله ، وكذَّلك الاجراءات التأديبية بحق المخالف من المرخص لهم بما في ذلك سحب الترخيص منه وسائر الأمور التنظيمية المتعلقة بعمله وساعات الدوام بموجب نظام يصدر بمقتضى هذا القانون .

المادة ٣ - تعدل المادة (٩) من القانون الأصلى :-

والغاء عبارة (يحكم بغرامة لا تزيد على عشرة دنانير) الواردة في مطلعها والاستعاضة

عنها بعبارة (يحكم بغرامة لا تقل عن عشرة دنانير ولا تزيد على مائة دينار) اضافة عبارة (المعين أو المرخص له) بعد عبارة (على الكاتب العدل) الواردة في مطلع

المادة (٩) ليصبح مطلع المادة (٩) بعد التعابيل بالنص التالي :--

(يحكم بغرامة لا تقل عن عشرة دنانير ولا تزيد على مالة دينار على الكانب العذل المعين أو المرخص له)

المادة ٤ - يلغي لص المادة (٣٣) من القانون الأصلي وجدول الرسوم الملحق به ويستماض عنه

المادة (٣٣) : يعتبر جدول الرسوم والاجراءات المتعلقة به جزءاً لا يتجزء من هذا الغانون ويستوفي الكاتب العدل الرسوم المبينة فيه وتعتبر ليزادأ للخزينة





محصر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م مجلس الأعيان المادة ٥ - تعدل المادة (٣٨) من القانون الأصلى بالغاء العبارة التالية :-(ووزير العدلية) الواردة فيها والاستعاضة عنها بكلمة (والوزراء) نوع المعاملــــــة حکم خیر م. سعد هايل السرور أمين عام مجلس الأمة رئيس مجلس النواب عن كل توقيع ، إذا كانت قيمة الوثيقة المعينة لا تزيد عن العشرة رسوم الكاتب العدل والإجراءات المتعلقة به عن كل توقيع إذا تجاوزت قيمة الوثيقة العشرة دنانير ولم تنجاوز الحمسين دينار ، وإذا زادت قيمة الوثيقة على الحمسين ديناراً فيؤخذ عن كل توقيع عشرة فلوس عن كل عشرة دنانبر او جزء يستوفى وسم مقطوع مقداره دينار عن أي معاملة تقدم للكاتب العدل بالإضافة إلى أية عن كل توقيع على الوكالة العامة او الخاصة أو الكفالة او التحكيم رسوم تستحق عن تلك المعاملة تموجب هذا القانون . أو الإبراء العام غير للعنية قيمته وإذا تضمنت الوكالة شرط عدم ب- يستوفى رسم مقطوع مقداره حمسة دنانير عند انتقال كاتب العدل خارج موقعه قابليتها للعزل ، فيستوفى رسم اضافي مقداره عشرة دنانير . الرسمي عن كل معاملة مع تأمين وسيلة الانتقال ذهاباً وإياباً . عن ورقة الإستعلام او الاخطار المتعلقة بأسباب عدم قبول السندات النجارية أو عدم تأدينها :-يستوفي كتاب العدل رسماً مقطوعاً مقدارة ثلاثة دنانير عن القيام بأعمال التبليغ لأي إذا كان المبلغ الذي تحتوي عليه الورقة لا يزيد على العشرة أوراق أو إعلانات قضائية او رسمية من غير المعاملات المنظمة أو الموثقة من قبله . إذا كان المبلغ الذي تحتوي عليه الورقة لا يزيد على الحمسين يعين أصول وأجور الترجمة إذا تمت بمعرفة الكاتب العدل ، وإشمان أية نماذج للمعاملات معدة عن وزارة العدل بتعليمات تصدر عن وزير العدل . إذا كان المبلغ الذي تحتوي عليه الورقة لا يريد على الماية دينار إذا كان المبلغ الذي تحتوي عليه الورقة لا يزيد على الحمسماية يجوز بموجب تعليمات تصدر عن وزبري المالية والعدل أن تسدد الرسوم المستحقة بموجب هذا القانون بأي وسيلة أخرى غير دنعها مباشرة لمحاسبي وزارة العدل أو إذا كان المبلخ الذي تحتوي عليه الورقة لا يزيد على الألف دينار . ۲.. وإذا زاد على الألف دينار فيؤخذ عن كل نسخة ثلاثة دناتير مهما يستوفى عن أي من المعاملات التالية الرسوم المبينة إزاء كل معاملة :-

المادة و -

المادة ج -- .

مجلس الأعيان		11
نوع المعامــــــــلة	,	الرسي
	دينار	فلس
عن كل نسخة من أوراق التبليغ لعدم القيام بالتعهدات وأور الأخطار المتعلقة بها .	١	
عن كل صورة عن الأوراق المحفوظة أو المسجلة وسائر الأور التي يظلب اخراجها والتصديق عليها .	١	
عن كل ورقة تبرز إليه مترجمة من لغة إلى أخرى والتصد عليها .		٥.,
رسم تصديق المحاضر وأوراق الكشف والتقارير .		٦.,
عن كل صفحة يصدق عليها من دفاتر التجار والمؤسسات المال والتجارية وبحد أدنى لا يقل عن دينارين لأي معاملة .		١.,
عن كل أمضاء لأجل التصديق على أمضاء الأوراق والمستنداد التي لم يصرح بها هذا الجدول		,
عن التصديق على توقيع كاتب العدل لأي معاملة من قبل وزار العدل .	4 1	
$\mathcal{L}_{ij} = \{ (i,j) \mid i \in \mathcal{I}_{ij} \mid i \in \mathcal{I}_{ij} \} $	د الامين العام	الس
س مجلس النواب رقم (٥٠٠) تاريخ ١٩٩٥/١/١٤ والمتضمن موافقة على :	کتاب معالمي رئيد مجلس النواب ء	- 1.3. July 1
المعدل لقانون التقاعد المدني لسنة ١٩٩٤ مع التعديل .	مشروع القانون ا	
and the second		Sec.
	ja pete	seri se

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م بسم الله الرحمن الرحيم

دولة رئيس مجلس الأعيان الأفخم قرر مجلس النواب الثاني عشر في جلسته السابعة عشرة من الدورة العادية الثانية المنعقدة صباح يوم الأربعاء الموافق ١٩٩٥/١/١ ، الموافقة على مشروع القانون المعدل لقانون التقاعد المدني لسنة

أبعث لدولتكم اربعين نسخة من مشروع القانون المذكور للتكرم بعرضه على مجلسكم الكريم

دولة وئيس المجلس : هل يوافق المجلس الكريم على احالته الى اللجنة الفانونية ؟ شكراً لكم . و هذا هو نص مشروع القانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لفانون التقاعد للنني كما أفره مجلس النواب وكما أحالة المجلس الى لجنته القانولية ٤ مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون التقاعد المدني كما أقره مجلس النواب للادة ٢ - يستعني هذا القانون (قانون معدل لقانون التقاعد للدني لسنة ١٩٩٤) ويقرأ مع القانون رقم (٢٤) ليسة ٢٩٥٦ المثليل الله فيما لمان بالقانون الأصلى وبنا طرا علمه من تضفل كقانون واحد وبصل به اعتبارا من ١٩٨١/١٢/١

م. سعد هايل السرور رئيس مجلس النواب

الملكة الأردنية الهاشمية مجلس النواب الرقم : م ق / ۲۷ / ۱۵۰ العاريخ: ۱۹۹۰ / ۱ / ۱۹۹۰ م للوافق :

١٩٩٤ ، بعد إجراء التعديل عليه .

وتفضلوا بقبول فاثق الاحترام ،،،،

مشروع القانون المعدل لقانون رسوم تسجيل الأراضي لسنة ١٩٩٤ كما ورد من

بسم الله الرحمن الرحيم

مجلس الأعيان

الملكة الأردنية الهاشمية

مجلس التواب

الرقم: م ق / ۲٦ / ۱۷۱

التاريخ: ١٦ / ١ / ١٩٩٥ م

دولة رئيس مجلس الأعيان الأفخيم

قرر مجلس النواب الثاني عشر في جلسته الثامنة عشرة من الدورة العادية الثانية المنعقدة مساء يوم الاحد الموافق ١٩٩٥/١/١٥ الموافقة على مشروع القانون المعدل لقانون رسوم تسجيل الاراضي لسنة ١٩٩٤ كما ورد من الحكومة .

ابعث لدولتكم اربعين نسخة من مشروع القانون المذكور للتكرم بعرضه على مجلسكم الكريم . وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس مجلس التواب م. سعد هايل السرور

دولة رئيس المجلس : دولة الاستاذ جودت .

السيد جودت السبول : اعتقد يا سيدي أن لهذا المشروع بعداً مالياً وأن تشترك اللجنبان معاً ذلك أجدى ولذلك أفترح أن يحال على اللجنتين مما الفانونية والمالية اذا رأى مقام الرئاسة الجليلة ذلك

دولة رئيس المجلس : دولة الاستاذ مضر بدران .

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م دولة السيد مضر بدران :

شكراً دولة الرئيس ، المشروع الذي

امامي يتعلق بمادة تتألف من اربع فقرات تتعلق

فقط باستيفاء رسوم لا تحتاج إلا الى اللجنة المالية ليس هناك مشاكل أو نصوص قانونية

لتستدعى لجنة قانونية بالاضافة الى اللجنة المالية

رسم هو في الحقيقة أمر مالي قد ترى اللجنة المالية رفع نسبة الرسم أو خفضه ، طبعاً ذلك يعود لدولتكم وللمجلس الموقر ولكني اعتقد أن مشاركة اللجنة المالية ضرورية بالموضوع وشكرأ

دولة رئيس المجلس : شكراً ، معالى الاستاذ سالم مساعدة .

السيد سالم مساعدة:



شكراً دولة الرئيس ، الصحيح نص المادة (١٠) من النظام الداخلي يحسم هذا الموضوع وقد تحدثت الفقرة (٢) من المادة المذكورة اختصاصات اللجنة المذكورة والتي تقول:

وظيفتها دراسة مشروع قانون الموازنة العامة والموازنات الملحقة بها والقوانين المالية وأي قانون يتعلق بزيادة الواردات أو التفقات أو انقاصها ، وفي أي موضوع يكون له صلة بالموازنة والشؤون المالية

دولة رئيس المجلس : سعادة الدكتور

الدكتور كمال الشاعر : الموضوع سيدي الرئيس من اختصاص اللجنة المالية لوحدها اؤيد دولة الأستاذ مضر بدران .

دولة رئس المجلس : الأستاذ جودت السبول .

السيد جودت السبول : سيدي مع تقديري لوجهتي النظر الكريتين اللتين عبر عنهما كل من دولة الاستاذ مضر بدران وسعادة الاستاذ كمال الشاعر ، إلا أن استيفاء





واضح أنه القانون متعلق رموم تسجيل الاراضي هو قانون يتعلق بزيادة الامرادات ويتعلق بالامور المالية حصراً وللملك لا داعي لنحوة لجنة أخرى وهي اللجنة القانونية وحصره ، وإحاله للوضوع الى اللجنة لمالية كما هو التعلمين الصحيح والدقيق لنص النظام الداخلي وشكراً .

دولة رئيس المجلس : شكراً ، الاستاذ الدكتور كمال الشاعر .

الدكتور كمال الشاعر : سيدي الى اللبجنة المائية للرضوع واضح لا يتعلق باللجنة القانونية . دولة رئيس انجلس : النا على بوافق المجلس الكريم على إحالته الى اللجنة المائية ؟ شكراً لكم . هد نص مشرعة القائد . قد مرامل : يمهم من المجلسة المنافقة .

\$ هذا هو نص مشروع القانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون رسوم تسجيل الاراضي كما اقره مجلس النواب وكما احاله الى اللجنة المائية ﴾ .

> مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون رسوم تسجيل الأراضي كما أقره مجلس النواب

> > المادة 1 –

يسمى ماما القائرة (فاترة معدل لقائرة رموم تسجيل الأراضي لسنة ١٩٩٤) ويقرأ مع القائرة درقم (٢٦) لسنة ١٩٥٨ الشار الله فيما يلي بالقائرة (لأميلي وما مثراً عليه من تصغيل كفائرة واحد يوصل به من تاريخ نشره في الحريفة الرسيمية . اللاقة م

يعدل جدول رسوم التسجيل الملحق بالقانون الأصلي على النجو التالي :-

 ٢ - يشترط لتطبيق البند (١) من هذه الفقرة أن يكون قد مضى على تسجيل الأرض باسم الشريك المشترى أو موثه منذ لا تقل عن (٥) خمس سنوات .

ثانياً: ﴿ وَالْغَاءُ نَصَ الْمَادَةُ (١٠) منه والاستعاضة عنه بالنص التالي :-

الم يستوفى رسم بقطوع مقداره حبسة دنانير عن كل قطعة لغابات تجميع القطع للمجاورة
 وتحسين أشكالها وإعادة تقسيمها بين أصحاب تلك القطع بؤاللتيم شريطة أن لا

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المتقدة في ١٩٩٥/١/١٧م

يتجاوز عدد القطع الناتجة عن إعادة التقسيم عدد القطع السابقة وبنفس أسماء المالكين السابقين .

ثالثاً: والغاء عبارة (إلغاء الوقف) الواردة بجانب المادة (٢٧) منه والاستعاضة عنها بعبارة (إنشاء الوقف) .

رابعاً: باضافة المادة التالية برقم (٢٩) اليه :-

أمين عام مجلس الامة

 ٢٩ - فك الايجار : يستوفي دينار واحد عن كل معاملة فك ايجار باستثناؤ عقود الايجار التي يتم الحكم بفكها من المحكمة .

حكم خير معد هايل السرور

ريس مجلس التواب

السيد الأمين العام :

 ز- كتاب معالي رئيس مجلس النواب رقم (۱۷۲) تاريخ ۱۹۹۰/۱/۱۱ والمضمن موافقة مجلس النواب على :

مشروع القانون المعدل لقانون تقسيم الأموال غير المقولة لسنة ١٩٩٤ مع اجراء التعديل عليه .

بسم الله الرحمن الرحيم

الملكة الأردنية الهاشمية

مجلس التواب

الرقم : م ق / ۲۲ / ۱۷۲ التاريخ : ۱۹۱ / ۱ / ۱۹۹۰ م

الموافق :

دولة رئيس مجلس الأعيان الافخم

قرر منجلس النواب الثاني عشر في جلسه الثانة عشرة من الدورة الدادة الثانية الثانية الثانية الثانية الثانية الثانية يونم الاحمد المرافق - ١/(١/١٥٩ المرافقة على مشروع الثانون المندل لقانون تقسم الاموال غير المشوقة المشركة لسنة ١٩٦٤ مع اجراء الصديل علمه -.

877 45 Fee



وتفضلوا بقبول فاثق الاحترام ،،،،

مجلس الأعيان

رئيس مجلس النواب م . سعد هايل السرور

دولة رئيس المجلس : هل يوافق المجلس الكريم على احالته الى اللجنة القانونية ؟ شكراً لكم . و هذا هو نص مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون تقسيم الأموال غير المنقولة المشتركة كما اقره مجلس النواب وكما أحاله المجلس الى لجنته القانونية ،

> مشروع قانون رقم () لسنة ١٩٩٤ قانون معدل لقانون تقسيم الأموال غير المنقولة المشتدكة كما أقره مجلس النواب

> > المادة 1 -

يسمى هذا القانون (قانون معدل لقانون تقسيم الأموال غير المنقولة المشتركة لسنة ١٩٩٥) ويقرأ مع القانون رقم (٤٨) لسنة ١٩٥٣ المشار إليه فيما يلي بالقانون الأصلي وما طرأ عليه من تعديلات كقانون واحد ويعمل به من تاريخ بُشره في الجريدة

تعدل المادة (٢) من القانون الأصلى بإلغاء الفقرة (٢) منها والاستعاضة عنها بما يلمي :-- لأغراض هذا القانون تعتبر حصص الشريك في المال غير المتقول أنها قابلة للقسمة إذا كانت المنفعة المقصودة منها لا تفوت بالقسمة .

٣ - , وإل الشيوع في المال غير المنقول بتقسيمه بين الشركاء إذا كانت المحمص جميعها قابلة للقسمة ، وإذا كانت جميمها غير قابلة للقسمة بزال الشيوع قيه ببيعه بمجمله بالمزاد ويوزع الثمن بين الشركاء كل بنسبة حصته

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧م

- وإذا كانت بعض الحصص في المال غير المقول قابلة للقسمة وبعضها الآخر غير قابلة للقسمة ، يزال الشيوع فيه بتقسيم الحصص القابلة للفسمة في قطع مستقلة وتخصيص كل منها لصاحبها من الشركاء ، أما الحصص غير القابلة للقسمة فيتم بشأنها ما يلى :-
- إذا كانت حصة غير قابلة للقسمة أو كان مجموع الحصص غير القابلة للقسمة في حالة توحيدها غير قابل للقسمة توضع جميعها في المزاد بين الشركاء من أصحاب الحصص القابلة للقسمة دون غيرهم ، وتفوض كل حصة لمن يدفع منهم ثمناً أكثر لها ، على أن لا يقل عن الثمن المقدر من قبل المحكمة وتضم إلى حصته القابلة للقسمة .
- إذا كانت الحصة القابلة للقسمة لشريك واحد تفوض إليه الحصة أو الحصص غير القابلة للقسمة بالثمن المقدر من المحكمة على الأقل .
- ج- في أي من الحالتين المذكورتين في البندين (أ) و (ب) من هذه الفقرة إذا لم يتقدم الشريك او أحد الشركاء لشراء الحصة او الحصص غير الفابلة للقسمة خلال خمسة عشر يوماً من التاريخ الذي تعينه المحكمة فيعرض كامل المال غير المنقول للبيع بالمزاد بمعرفة دائرة الإجراء على أن لا يقل بدء المزايدة عن الثمن للقدر من قبل المحكمة .
- حلى أنه يجوز ألصحاب الحصص القابلة للقسمة أو بعضهم الموافقة على ضم جزء من حصصهم إلى الحصص غير القابلة للقسمة لتصبح قابلة للقسمة ، وذلك مقابل الثمن الذي يتفق عليه الشركاء للعنيون أو الثمن المقدر على الاقل إذا لم يتفقوا على الثمن .
- هـ إذا كان مجموع الحصص غير القابلة للقسمة في خالة توحيدها قابلاً للقسمة فتخصص لأصحابها من الشركاء إذا رغبوا البقاء على الشيوع. وإذا اعترض أي منهم على ذلك توضع هذه الحصص موحدة في المزاد بين الشركاء جميعهم على أن لا يقل بدء المزاديدة عن الثمن المقدر من قبل المحكمة .
- و- إذا لم يتقدم احد من الشركاء في الحالة الشار إليها في البند (هـ) من هذه الفقرة خلال حمسة عشر يوماً من التاريخ الذي تعينه المحكمة لشراء هذه الحصص او لم يرض أصحابها بالثمن فتعرض موحدة للبيع في المزاد بمفرقة دائرة الإجراء على ان لا يقل بدء المزايدة عن الثمن المقدر من قبل المحكمة .
- ة إذا تعذر أن يخصص لأي من الشركاء كامل نصيه عياً عوض بالنقد عما نفس من نصيبه من قبل المستغيد وفقاً لما تقدره المحكمة .
- ٣ على الرغم مما ورد في هذا القانون أو أي تشريع آخر ولأغراض إزالة الشبيرع بين الشركاء يجوز لمجلس الوزراء إصدار نظام يتضمن أحكاما بتقسيم بعض الأراضي غير النظمة



تعدل المادة (٦) من الفانون الأصلى على النحو التالي : -

أولاً: بإضافة العبارة التالية إلى آخر الفقرة (٣) منها : (ويجري التقسيم وفقاً لأحكام قانون ملكية الطوابق والشقق المعمول به) .

ثانياً: بإضافة الفقرة (٤) بالنص التالي إليها : -

 ٤ - تطبق أحكام قانون ملكية الطوابق والشقق المعمول به على قسمة الأراضي المقام عليها طوابق وشقق على أنه يجوز بقاء الأرض على الشيوع بين أصحاب الطوابق والشقق سواء أكانت القسمة رضائية او قضائية .

يلغى نص المادة (٩) من القانون الأصلى ويستعاض عنه بالنص التالي : –

المادة ه –

إذا لم يتقدم أحد من الشركاء خلال المدة المعينة في المادة (A) من هذا القانون لشراء الحصة المعروضة للبيع وأصر الشريك المستدعي على البيع أو لمم يرض ببدل المثل المقدر فتطبق أحكام المادة (٢) من هذا القانون حسب مقتضى الحال .

يلغى نص المادة (١٠) من القانون الأصلى ويستعاض عنه بالنص التالي : ــ

في جميع الاحوال التي يتم فيها بيع وفراغ المال غير للنقول أو أي حصة فيه إلى غير الشركاء بموجب احكام هذا القانون فإن كل شريك لم يتقدم للشراء يعتبر أنه أسقط حقه في الطالبة بالشفعة أو الرجحان .

 إذا ظهرت أي ممانعة في تسليم المحل المباع على الوجه المبين في هذا القانون إلى مشتريه يقوم مأمور الإجراء بتخليته وتسليمه

م . سعد هايل السرور أمين عام مجلس الأمة رئيس مجلس النواب

محضر الجلسة العاشرة من الدورة العادية الثانية المعقدة في ١٩٩٥/١/١٧ م

دولة رئيس المجلس : معالى الاستاذ عامر خماش . السيد عامر خماش:



شكراً دولة الرئيس، اقترح انتخاب دولة العين الدكتور عبدالسلام المجالي للجنة الشؤون الخارجية ولجنة التربية والتعليم والتعليم

دولة رئيس الجلس : الاستاذ صيتان

اثني على افتراح معالى الاخ . دولة رئيس انجلس : هل يوافق المجلس الكريم على أن يكون دولة الاستاذ عبدالسلام المجالي عضواً في الشؤون الخارجية ولجنة التربية والتعليم ؟ شكراً لكم سيدي .

الشيخ صيتان مجحم الماضي :

والله يحبي ابو سامر ليسهم معنا في هذه اللجان اللجنة القانونية مدعوة لعد انتهاء الجلسة الى اجتماع في قاعة الصور . السيد الامن العام:

 إ- تعيين موعد وموضوع الجلسة القادمة . دولة رئيس المجلس : ترفع الجلسة الى

امين عام مجلس الأمة

رئيس مجلس الاعيان احمد اللوزي